

# Monthly 通信

～別冊～



12・1 月号

(一社) 岡山県不動産協会

## 12 月

12 月 9 日(火) 10:00～	財務委員会／事務局
// 13:30～	無料相談／事務局
12 月 16 日(火) 10:30～	入会資格審査会／事務局
12 月 19 日(金) 16:00～	理事会
12 月 22 日(月) 14:00～	岡山県不動産サポートセンター 理事会 ／岡山県宅建会館
// 15:00～	岡山県不動産サポートセンター 宅建試験委員会 ／岡山県宅建会館
12 月 23 日(火) 13:30～	無料相談／事務局
12 月 26 日(金)	午前中(12:00) まで業務
12 月 27 日(土) ～ 1 月 4 日(日)	事務局 休業

## 1 月

1 月 5 日(月)	午前中(12:00) まで業務
1 月 13 日(火) 13:30～	無料相談／事務局
1 月 17 日(土) 13:30～	開業個別相談会／事務局
1 月 27 日(火) 13:30～	無料相談／事務局

### 令和 7 年度第 3 回宅地建物取引士法定講習のご案内

令和 7 年度第 3 回宅地建物取引士法定講習を開催いたします。  
対象者へのご案内は 1 月 9 日(金) 発送予定です。  
受講をご希望の方は協会までご連絡ください。

#### ■ 申込期間 (座学・e ラーニング)

令和 8 年 1 月 14 日(水)

～ 令和 8 年 1 月 28 日(水) まで

#### ■ 講習

##### 【座学方式】

日時 : 令和 8 年 2 月 27 日(金)

場所 : 第一セントラルビル 1 号館 (岡山市北区本町 6-36)

##### 【e ラーニング方式】

受講期間 : 令和 8 年 2 月 13 日(金)～2 月 27 日(金)

### 不動産広告のルールが分かる「チャットボット」をご活用ください

不動産広告について、基礎的内容が分かる「チャットボット」が首都圏不動産公正取引協議会にて開設されています。不動産広告について困ったときは、ぜひチャットボットでご相談ください。



### 【重要】宅建業に関する各種の変更届について

代表者・役員・政令の使用人・専任の宅地建物取引士・従業者等の変更及び事務所の所在地移転等がありましたら、30 日以内に行政への届出が必要となりますので、協会までお知らせください。必要書類のご案内をさせていただきます。作成された書類については協会までご提出いただきますようお願いいたします。

#### 【連絡先】

TEL : 086-231-3208

メール : [okaf@okayama-fk.jp](mailto:okaf@okayama-fk.jp)

### 【岡山市消防局より】

#### 消防用設備等の定期点検等について (お願い)

消防法令で定められた建物の関係者(所有者・管理者・占有者)は、同法令等に基づき設置された消防用設備等を定期的に点検し、その結果を管轄の消防署長に報告することとなっています。この定期的な点検、報告等は、建物を利用される方々の生命と財産を火災から守るために非常に重要であり、建物関係者が実施する義務があります。

また、テナントで新たに事業やお店を始める際にも、新たに消防用設備等を設置するため、各種届出が必要となる場合があります。さらに近年、電気火災が増加していることから、火災への備えと安全対策を徹底する必要があります。つきましては、リーフレットを参照し、消防法令の遵守及び火災予防の一助としていただければ幸いです。



会員随時募集中!

ご入会は随時受け付けています!

入会資格審査会も、適宜開催しております!

「詳細は事務局までお問い合わせください」



(一社) 岡山県不動産協会 事務局

〒 700-0901

岡山市北区本町 4-18 (コア本町 3F)

TEL (086)231-3208 / FAX (086)225-1904

Mail [okaf@okayama-fk.jp](mailto:okaf@okayama-fk.jp)

URL <https://www.okayama-fk.jp>